

Số: 251/TB-CTHADS

Hải Phòng, ngày 25 tháng 7 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án**

*Căn cứ Điều 20, khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (đã được sửa đổi, bổ sung);*

*Căn cứ Bản án số 148/2021/HS-ST ngày 17 tháng 9 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Hải Phòng và Bản án số 678/2021/HSPT ngày 20 tháng 12 năm 2021 của Tòa án nhân dân Cấp cao tại Hà Nội;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 458/QĐ-CTHADS ngày 13 tháng 5 năm 2022 và Quyết định thi hành án số 573/QĐ-CTHADS ngày 03 tháng 6 năm 2022 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 09/QĐ-CTHADS ngày 15 tháng 7 năm 2022 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng,*

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản với nội dung:

**1. Tổ chức có tài sản thẩm định giá:**

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng – địa chỉ: Lô CC20 Khu đô thị mới Hồ Sen – Cầu Rào 2, phường Vĩnh Niệm, quận Lê Chân, thành phố Hải Phòng (Người đại diện ký hợp đồng: Chấp hành viên Trần Quốc An).

Tài sản thẩm định giá: 01 (một) điện thoại di động nhãn hiệu Iphone 11 Pro max; 01 (một) đồng hồ đeo tay nhãn hiệu MOVADO màu đen; 01 (một) xe ô tô nhãn hiệu JAGUAR, biển kiểm soát 51F-513.05; 01 (một) xe ô tô nhãn hiệu FORD RANGER, biển kiểm soát 51D-311.36 (đã qua sử dụng).

**2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:**

- Thuộc danh sách tổ chức đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá được Bộ Tài chính công khai; có đủ cơ sở vật chất đáp ứng điều kiện cho việc thẩm định giá.

- Có trụ sở, hoạt động trên địa bàn thành phố Hải Phòng.

- Thời gian thành lập của tổ chức thẩm định giá, kinh nghiệm thẩm định giá các tài sản tương tự. Có thẩm định viên đáp ứng các tiêu chuẩn theo quy định của pháp luật về thẩm định giá, có kinh nghiệm trong lĩnh vực thẩm định.

- Mức giá dịch vụ thẩm định giá rõ ràng, công khai, được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá (Kèm theo biểu giá dịch vụ thẩm định giá của Doanh nghiệp đã được niêm yết công khai theo quy định).

- Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá (*Thời hạn thực hiện, ban hành chứng thư*).

- Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và các thông tin cần thiết khác; chịu trách nhiệm bồi thường trong trường hợp có lỗi, thẩm định giá sai.

- Các tiêu chí khác: Hồ sơ pháp lý (quyết định thành lập, giấy đăng ký kinh doanh, chứng chỉ hành nghề thẩm định giá viên...)

### **3. Thành phần hồ sơ:**

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá

- Hồ sơ năng lực: Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; Dịch vụ Công ty cung cấp; Mô hình, quy trình thực hiện; Nhân sự; Giấy tờ pháp lý; Dự án tiêu biểu...

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

Lưu ý: Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

### **4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:**

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá: Từ ngày 25/7/2022 đến hết ngày 26/7/2022.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng – địa chỉ: Lô CC20 Khu đô thị mới Hồ Sen – Cầu Rào 2, phường Vĩnh Niệm, quận Lê Chân, thành phố Hải Phòng (Chấp hành viên: Trần Quốc An, số điện thoại: 0912.499.131).

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

#### **Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS TP. Hải Phòng;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
**Trần Quốc An**